

107年度教育部國民及學前教育署 補助改善偏遠地區宿舍計畫

核定說明會

計畫主持人
國立雲林科技大學 鍾松晉副教授
107年03月

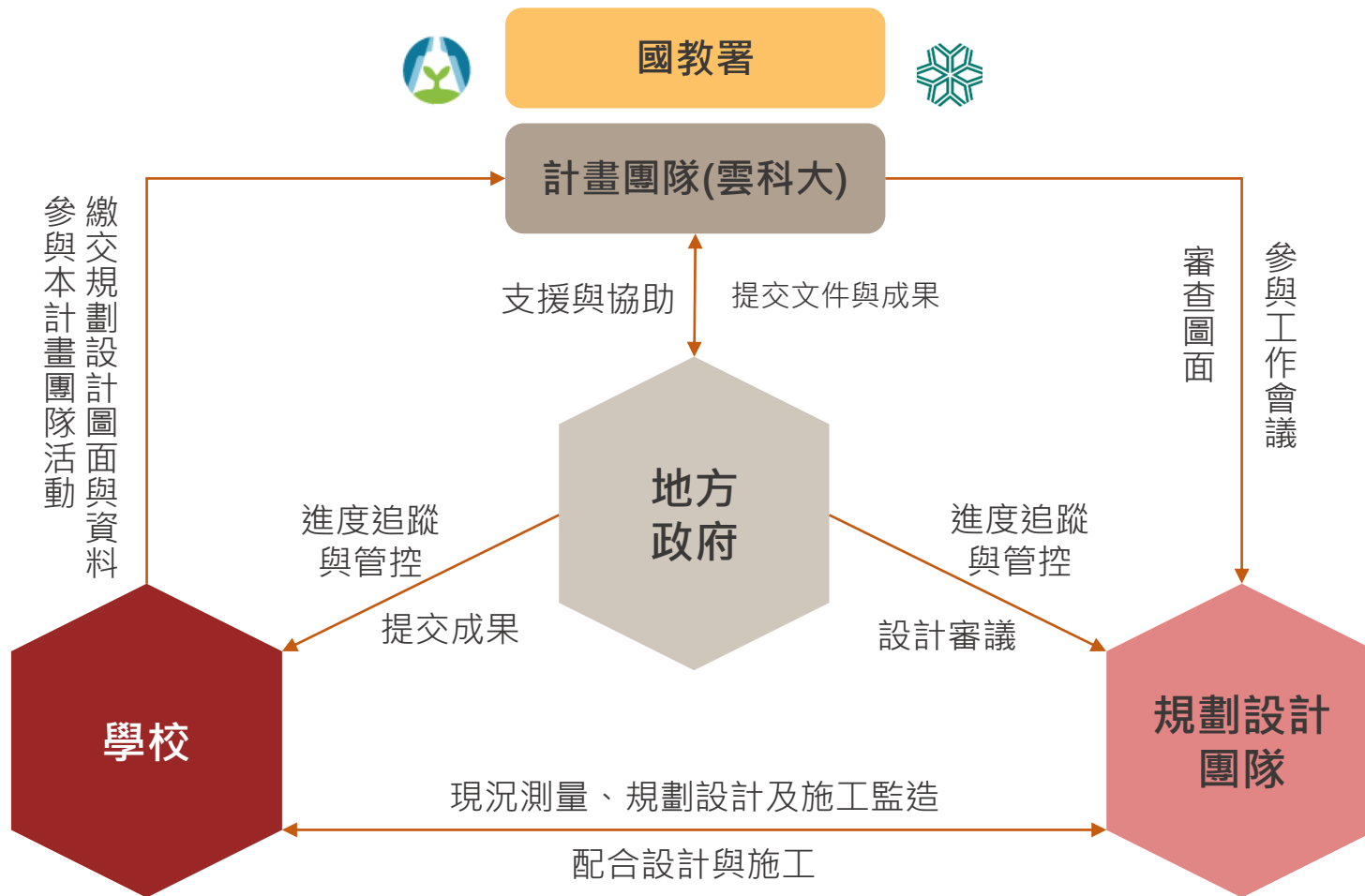


教育部國民及學前教育署
K-12 Education Administration, Ministry of Education



YunTech 國立雲林科技大學
National Yunlin University of Science & Technology

團隊合作模式



各補助項目應完成事項



1. 各校辦理期程自獲國教署補助之日起至**107年12月31日**止。
2. 因涉及專業項目，**建築師**較顧問公司或室內設計公司合適。
3. **宿舍「新建工程」召開相關會議時，請通知本計畫團隊一同參與。**

宿舍新(整)建工程

一、新建工程

1. 完成規劃設計審查。
2. 於規定時間內取得各縣市政府核發之**建造執照**。
4. 繳交成果報告並辦理經費核結。
3. 明(108)年度再行申請興建工程款。

二、整建工程(變更使用)

1. 完成細部規劃設計審查。
2. 於規定時間取得各縣市政府核發之**變更使用執照**。
3. 明(108)年度再行申請工程款。

宿舍整建及修繕工程

1. 完成整建及修繕工程(工程金額逾公告金額者應送審)
2. 繳交成果報告及辦理經費核結。

購買宿舍設備

1. 於規定時間內完成設備採購。
2. 繳交成果報告及辦理經費核結。

計畫執行流程及期程



※計畫執行期程：自106年10月受理申請至107年12月辦理結案止。

計畫時程及重點說明



- 學校與規劃設計團隊**
- 107年3月：派員參與核定補助說明會(北、中、南、東共4場，擇一參與。)
 - 107年4月30日前：完成"建築師遴選作業"並召開工作會議。

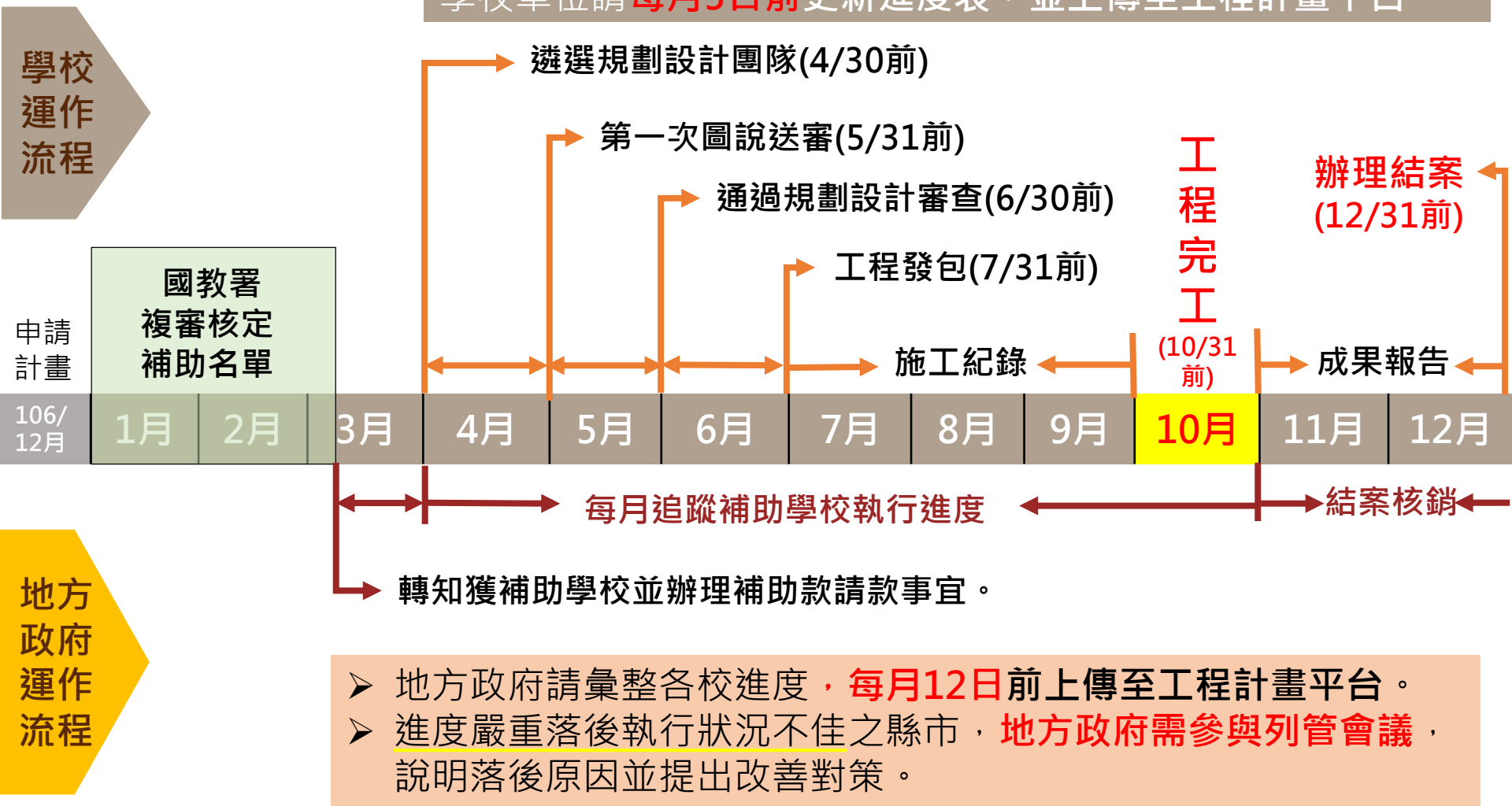
- 規劃設計團隊**
- 107年5月31日前：第一次規劃設計圖說繳件期限(新建工程 & 整建工程核定金額逾新台幣100萬元以上，或依各縣市政府規定需送審之學校)
 - 107年6月30日前：完成規劃設計審查事宜。
 - 107年12月31日前：新建工程應取得縣市政府核發之建造執照。

- 學校**
- 107年3~10月：辦理請照(新建)、發包及施工事宜(工期可依各校調整)
 - 107年11~12月：
 - 1.宿舍新(整)建工程：繳交「成果報告」及辦理「經費核結」。
 - 2.宿舍修繕工程：繳交「成果報告」及辦理「經費核結」。
 - 3.購買宿舍設備：完成採購並繳交「成果報告」及辦理「經費核結」。
- ※107年12月31日前辦理結案。

計畫執行流程(學校端 & 地方政府端)



學校單位請**每月5日前**更新進度表，並上傳至工程計畫平台。



※教育部國民及學前教育署補助學校工程計畫平台網址：<http://schoolproject.tw/EngineeringPlan/Default.aspx>

公共工程標案系統填報



◆ 宿舍新(整)建及修繕工程，於工程發包決標後，須至【公共工程標案管理系統】填報

注意事項如下：

- 1、計畫主辦機關：本欄務必填寫，計畫主辦機關編號為【309100000E】。
- 2、計畫編號：填寫計畫編號為【1070105】，亦可點選後方【重大公共建設計畫編號查詢】。

網址：<http://cmdweb.pcc.gov.tw/pccms/owa/cmdmang.userin>

執行機關：教育部國民及學前教育署

標案編號*	309100000E
標案名稱*	
工程類別*	-(未填)
發包預算*	千元 (半形數字, 不用輸入逗號)
預定公告日期	106 年 (請選擇) 月 (請選擇) 日
預定決標日期	(請選擇) 年 (請選擇) 月 (請選擇) 日
施作地點*	
主管機關	
主辦機關	309100000E
專案項目	非屬專案
計畫主辦機關	教育部國民及學前教育署(本欄可留白不填, 倘填列, 務必填寫本署全銜, 否則標案無法產生關聯)
計畫編號	1060526 [如為重大公共建設計畫, 請查明編號後填寫本欄] [重大公共建設計畫編號查詢]
執行單位聯絡人員	(10 個英數字, 或 5 個中文字)
聯絡電話	
E-Mail信箱	
權重(%)	(權重為本標案佔整體計畫之百分比, 不用輸入百分比符號)
工程概要	建築類請填 地上__層、地下__層, 總樓地板面__平方公尺之 (RC造、SRC造、SC造) 加強磚造; 其他工程... 道路類請填 道路工程全長__KM, 橋樑__座, 長__M, 隧道長__KM 路寬__M... 河川類請填 興建護岸__公尺, 堤防工__公尺...
資源需求	鋼材(含鋼筋及鋼構): __噸 混凝土: __立方米 填方砂石: __立方米 (請填寫本標案主要營建材料之契約數量)

註：*表示為必填欄位，請務必詳實填報

審查機制-1



學校提交第一次送審資料
(宿舍新(整)建工程)

送予三位評審審查

通過

修正後再審

辦理發包作業

學校於文到15日內提交修正後資料

送予原評審委員審查

通過

由學校參考審查意見，決定辦理發包作業或再次送審。

新建工程及整建工程核定金額達公告金額(新台幣100萬元以上，或依各縣市政府規定需送審之學校)

第一次審查

1. 自主查核表
2. 發包用設計圖說
3. 工程預算表(含單價分析等)
4. 工作會議記錄

第二次審查

1. 自主查核表
2. 發包用設計圖說
3. 工程預算表(含單價分析等)
4. 審查意見回覆表

第三次審查將再次修正後資料送予計畫主持人或委員進行第三次審查



★本計畫將籌組專業審查團隊進行審查，以**兩次**審查為原則，第二次審查“**未通過者**”，由**學校**參考審查意見，**自行決定**辦理"發包作業"或"再次送審"。

規畫設計審查原則

1. 應具有明確的改善效益。

2. **永續性**：實施後是否符合環境永續、具有永續維護與運轉可行性方案、適合當地環境及採相對容易及經濟之施工法、是否搭配學校風格及節能減碳、環境美化之功效等。
3. **設計內容可行性**：設計內容是否可行、實際，並具備創意與創新概念。
4. **細部設計圖說是否詳盡、有效實際**：細部設計圖說是否詳盡、清楚、可行、實際、正確。
5. **經費項目是否合理**：各項預算明細(含單價分析表)、經費與內容無誤、經費編列項目與金額是否確實。

送審應繳資料及注意事項



➤ 送審應繳資料：

宿舍新(整)建工程

※新建工程及整建工程(變更使用)

1. 自主查核表
2. 規劃設計圖說
3. 工程預算書
4. 工作會議記錄
5. 審查意見回覆表(第一次免附)
6. 水電工程圖說(無者免附)
7. 結構計算書(無者免附)

宿舍整建及修繕工程

※工程金額逾新台幣**100萬元以上**，或**依各縣市政府規定**需送審之學校。

1. 自主查核表
2. 規劃設計圖說
3. 工程預算書
4. 工作會議記錄
5. 審查意見回覆表(第一次免附)

購買宿舍設備

- 請學校參照政府電子採購網-共同供應契約單價逕行辦理採購。
- 如需本團隊協助，繳交資料如下(無則免交)：
 1. 設備使用空間面積(m²)及使用人數說明
 2. 設備性能(規格)
 3. 設備單價表

➤ 注意事項：

1. 發包用設計圖說應彙整為同一個檔案，圖面應為正向，以利委員審查。
2. 審查意見回覆表範本可至網站上下載範本。
3. 資料備妥後請上傳至「教育部國民及學前教育署補助學校工程計畫平台」
(網址：<http://schoolproject.tw/EngineeringPlan/Default.aspx>)審查。

送審應繳資料及注意事項



- ◆ 「新建工程」、「整建工程」核定金額達公告金額(新台幣**100萬**)以上或依各縣市政府規定者，應檢送相關資料進行審查。

審查資料 送件方式

請學校上傳至「**國教署補助工程計畫平台**」繳交各補助項目審查資料，並以**電子公文通知**本計畫團隊(雲林科技大學)繳件情形。

審查資料 繳件期限

- **第一次審查：107年05月31日止。**
- **第二次審查：請於收到審查意見起15日內提送修正後資料送審。**

※審查次數以不超過**兩次**為原則，未通過者，**由學校參考審查意見自主決定**辦理發包作業或再次送審。

審查資料 收件資訊

- 收件人：國立雲林科技大學創意生活設計系 鍾松晉副教授
- 地址：64002 雲林縣斗六市大學路三段123號
- 本案信箱：schooldormitory@gmail.com

國教署補助工程計畫平台



- 請學校將進度表、相關送審資料及文件請依規定上傳至本平台。
- 相關文件資料請至「熱門下載」區下載<http://schoolproject.tw/3-download.aspx>
- 平台使用說明請至熱門下載區下載。



▲ 教育部國民及學前教育署補助公立國民中小學工程計畫平台
<http://www.schoololdwc.tw/EngineeringPlan/Default.aspx>

學校配合 之工作事項



學校運作模式



宿舍"新建工程"規劃設計檢核事項-1



(一)新建工程送審文件

編號	書圖文件	查核結果	備註
1	自主檢核表	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺	
2	規劃設計圖說	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺	1. 依建築請照圖套圖格式繪製(除面積計算表及法規檢討可視情況省略) 2. 建築套圖應包含, 位置圖、平面圖(改善前後)、立面圖、剖面圖(至少兩向, 涉及防水工程者且其中一向必須剖至施作空間)、施工大樣詳圖(說明防水工法)、門窗詳圖、給排水管線圖、電器線路圖。
3	工程預算書	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺	應包括總表、詳細項目表、單價分析表、數量計算表
4	工作會議記錄	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺	出席人員: 校方、使用者及規劃設計團隊
5	審查意見回覆表(第○次)	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	1. 第一次繳交時免附。 2. 請依委員審查意見逐次、逐項回覆。
6	應檢附水電工程圖說	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	
7	結構計算書	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 缺 <input type="checkbox"/> 免	整建工程涉及結構安全

▶規劃設計圖說

- 依建築請照圖套圖格式繪製(除面積計算表及法規檢討可視情況省略)
- 建築套圖應包含:
 - 位置圖、平面圖(改善前後)、立面圖、剖面圖(至少兩向, 涉及防水工程者且其中一向必須剖至施作空間)
 - 施工大樣詳圖(說明防水工法)
 - 門窗詳圖、給排水管線圖、電器線路圖。

▶工程預算書

應包括總表、詳細項目表、單價分析表、數量計算表

▶工作會議記錄

出席人員: 校方、使用者及規劃設計團隊。

▶審查意見回覆表

- 第一次繳交時免附。
- 請依委員審查意見逐次、逐項回覆。

宿舍"新建工程"規劃設計檢核事項-2



(1)各空間共同檢核項目

項目	查核項目	查核結果	說明
(一) 各空間之 共同檢核 項目	1. 新建工程是否需申請水土保持計畫(含簡易水土保持計畫)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	土地使用分區
	2. 應註明新建工程建築物之總樓地板面積	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	1. 請檢核樓地板面積及是否符合核定面積之規定 (1)居住單元(含衛浴):面積最多為6坪(約為20 m ²)。 (2)公共空間:以居住單元面積總和之35%計算。 2. 請檢核補助金額是否符合作業要點第5點之規定。 (1)330 m ² 以下,每m ² 最高補助新台幣30,000元。 (2)331 m ² 以上,每m ² 最高補助新台幣28,000元。 (3)簡易水土保持計畫,每校至多補助新台幣100,000元
	3. 建築物室內光環境應以自然採光為主,室內照明為輔。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	居室及浴廁白天免開燈
	4. 建築物室內通風環境應以自然通風為主,機械通風為輔。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	(1)居室建議有兩方向通風 (2)廚房及浴廁建議能自然通風換氣
	5. 應將防災及安全納入考量	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	6. 應避免過度裝修	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	7. 應符合建築物無障礙設施規範	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	依照建築技術規則設計施工編第十章無障礙建築物及建築物無障礙設施設計規範之規定設計。
	8. 建議參照政府綠色採購辦理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	依「政府採購法」第96條中納入「政府機構得優先採購環境保護產品」之相關規定,請參考下列網址: http://greenliving.epa.gov.tw/Public/GreenPurchase
	9. 經費合理性	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	10. 應考量在地性是否能夠發包成	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	請學校與建築師透過公開程

▶應註明新建工程建築物之總樓地板面積

- 請檢核樓地板面積及是否符合核定面積之規定
(1)居住單元(含衛浴):面積最多為6坪(約為20 m²)。
(2)公共空間:以居住單元面積總和之35%計算。
- 請檢核補助金額是否符合作業要點第5點之規定。
(1)330 m²以下,每m²最高補助新台幣30,000元。
(2)331 m²以上,每增加1m²最高補助新台幣28,000元。
(3)簡易水土保持計畫,每校至多補助新台幣100,000元

▶建築物室內光環境應以**自然採光**為主,室內照明為輔。
居室及浴廁白天免開燈。

▶建築物室內通風環境應以**自然通風**為主,機械通風為輔。

- 居室建議有兩方向通風
- 廚房及浴廁建議能自然通風換氣

▶應考量在地性是否能夠發包成功

請學校與建築師透過公開程序,邀請優良廠商投標,以順利決標,完成工程。

宿舍"新建工程"規劃設計檢核事項-3



(二) 基地環境	1. 興建地點應妥適(新建)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	基地位置是否位於斷層帶或環境地質上有崩塌滑動危險之虞之地區。查詢網址： http://www.moeacgs.gov.tw/app/index.jsp
	2. 應合理規劃宿舍興建面積	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	(1)居住單元(含衛浴):面積最多為6坪(約為20 m ²)。 (2)公共空間:以居住單元面積總和之35%計算
	3. 新建之公共空間應包含餐廳及洗衣、曬衣空間。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	4. 應合理規劃動線	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	建築物人、車出入口配置。
	5. 戶外鋪面材質應具有防滑性能	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
(三) 洗衣及曬衣空間合理性	1. 應規畫足夠之設備空間	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	2. 應合理規劃動線	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	洗衣、曬衣順序及距離
	3. 應有足夠日照時間	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	4. 應有良好通風	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	5. 位置應具隱密性	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	不影響建築物美觀
(四) 廚房及餐廳空間合理性	1. 應合理規劃工作動線	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	建議依烹調順序規劃
	2. 應規劃足夠之電量及電器用品插座	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	3. 開放式廚房應適當處理油煙	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	4. 熱水管路應以保溫材包覆。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	5. 地板材料是否易於清潔並具有防滑功能。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	6. 應設置瓦斯安全設備。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	建議設置一氧化碳警報器及偵煙警報器。
	7. 廚房工作檯面應易於清潔維護	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	8. 餐廳家具應合理佈局	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	餐廳桌椅及收納家具配置

(2)基地環境檢核

▶興建地點應妥適(新建)

基地位置是否位於斷層帶或環境地質上有崩塌滑動危險之虞之地區。查詢網址：
<http://www.moeacgs.gov.tw/app/index.jsp>

▶應合理規劃宿舍興建面積

(1)居住單元(含衛浴):面積最多為6坪(約為20 m²)。
(2)公共空間:以居住單元面積總和之35%計算

(3)洗衣及曬衣空間合理性

- ▶應有足夠的日照時間。
- ▶應有良好通風。

(4)廚房及餐廳空間合理性

- ▶應規畫足夠之電量及電器用品插座。
- ▶熱水管路應保溫材包覆。
- ▶地板材料是否易於清潔並具有防滑功能。
- ▶應設置瓦斯安全設備。
- ▶餐廳家具應合理佈局。

宿舍"新建工程"規劃設計檢核事項-4



(五) 住宿 單元 空間 合理性	1. 應合理規劃空間佈局	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	床、書桌、衣櫥及收納家具配置
	2. 空間應具有良好隔音的性能	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	隔間牆、窗戶(氣密性)、房門等。
	3. 每面牆至少有兩處插座	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	4. 應配置電信設備插座	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	包含電視、電話及網路等
	5. 建議設置獨立電錶	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	6. 建議使用活動家具，俾利後續損壞抽換。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	家具應固定，避免地震時傾倒。
(六) 衛浴 空間 合理性	1. 應檢附衛浴空間平面圖	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	說明空間佈局、排水方向、洩水坡度、地板落水頭位置及牆面防水高度等。
	2. 應檢附剖面圖	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	說明防水工法施作方式
	3. 浴室配管應考量日後之管理維護	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	建議採用管道間
	4. 地板材質應易於清理並具備防滑功能	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	5. 應採用具有省水標章之產品	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	馬桶、水栓等
	6. 建議採用淋浴設施	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	水壓應大於 0.7kg/cm ²
	7. 建議採用具有標章認證之電熱水器，防漏電斷電系統。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	節能標章
	8. 熱水供應管路外露部分應以保溫材包覆	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

(5) 住宿單元空間合理性

- ▶ 應合理規劃空間佈局。
- ▶ 空間應具有良好隔音的性能。
- ▶ 每面牆至少有兩處插座。
- ▶ 建議設置獨立電表。
- ▶ 建議使用活動家具，俾利後續損壞抽換。

(6) 衛浴空間合理性

- ▶ 應檢附衛浴空間平面圖。
- 說明空間佈局、排水方向、洩水坡度、地板落水頭位置及牆面防水高度等。
- ▶ 浴室配管應考量日後之管理維護。
- ▶ 地板材質應易於清理並具備防滑功能。
- ▶ 應採用具有省水標章之產品。
- ▶ 熱水供應管路外露部分應以保溫材包覆。

宿舍"整建及修繕工程"規劃設計檢核事項-1



(1)各空間共同檢核項目

項目	查核項目	查核結果	說明
(一) 各空間之 共同查核 項目	1. 修繕工程應針對申請時所列問題點實質改善	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	有效整建及修繕
	2. 應註明修繕工程總面積	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	請檢核是否符合作業要點第5點之規定。 (1)變更使用:每m ² 最高補助新台幣20,000元。 (2)格局整修:每m ² 最高補助新台幣15,000元。 (3)全面整修:每m ² 最高補助新台幣10,000元。 (4)修繕工程:每m ² 最高補助新台幣5,500元。
	3. 建議參考政府綠色採購辦理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	請參考綠色生活資訊網,網址如下: http://greenliving.epa.gov.tw/Public/GreenPurchase
	4. 經費合理性	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	5. 應考量在地性是否能夠發包成功	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	請學校與建築師透過公開程序,邀請優良廠商投標,以順利決標,完成工程。

▶整建及修繕工程應針對申請時所列問題點實質改善

有效整建及修繕。

▶應註明修繕工程總面積

請檢核是否符合作業要點第5點之規定。

- (1)變更使用:每m²最高補助新台幣20,000元。
- (2)格局整修:每m²最高補助新台幣15,000元。
- (3)全面整修:每m²最高補助新台幣10,000元。
- (4)修繕工程:每m²最高補助新台幣5,500元。

▶應考量在地性是否能夠發包成功

請學校與建築師透過公開程序,邀請優良廠商投標,以順利決標,完成工程。

宿舍"整建及修繕工程"規劃設計檢核事項-1



<input type="checkbox"/> 屋頂防水隔熱工程	1. 屋脊及屋簷高度不可超過各縣市政府之規定	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	
	2. 屋頂隔熱要符合建築技術規則規定0.8瓦/(平方公尺·度)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	
	3. 排水管道應採用明管設計	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	
<input type="checkbox"/> 外牆防水工程	1. 確實解決漏水問題	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	
	2. 牆面開口處應一併處理防水，如窗戶縫隙等。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	
	3. 窗戶應採用推射窗	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	
	4. 修繕方式以不須申請執照為原則	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	
<input type="checkbox"/> 壁癌改善工程	1. 工程內容應包含改善漏水、滲水項目。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	2. 工程內容應包含防水工法。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	
	3. 如有結露現象，應加裝除濕機或冷氣機。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	
<input type="checkbox"/> 廚房修繕工程	1. 應合理規劃工作動線。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	建議依料理順序規劃
	2. 管線更新與整理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	
	3. 地板材料是否易於清潔並具有防滑功能。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	
	4. 開放式廚房油煙應適當處理	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	
	5. 應設置瓦斯安全設備。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	一氧化碳警報器及偵煙探測器
	6. 廚房工作檯面應易於清潔維護	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 免	

(2)屋頂防水隔熱工程檢核

- ▶屋頂隔熱要符合建築技術規則規定**0.8瓦/(平方公尺·度)**
- ▶排水管道應**採用明管設計**。

(3)外牆防水工程檢核

- ▶**確實解決漏水問題**。
- ▶牆面開口處應一併處理防水，如窗戶縫隙等。
- ▶窗戶應採用**推射窗**。

(4)壁癌改善工程檢核

- ▶工程內容應包含改善漏水、滲水項目。
- ▶工程內容應包含防水工法。

(5)廚房修繕工程檢核

- ▶應合理規劃工作動線。
- ▶地板材料是否易於清潔並具有防滑功能。
- ▶應設置瓦斯安全設備。

宿舍"整建及修繕工程"規劃設計檢核事項-1



(6)住宿單元修繕工程檢核

☐ 住宿單元修繕工程	1. 天花板修繕工程應採用取得標章認證之產品	☐是☐否☐免	建議採用綠建材標章產品
	2. 門窗修繕應考慮窗戶之氣密性、隔音、防水及耐候性能。	☐是☐否☐免	
	3. 管線更新應安全、實用及美觀。	☐是☐否☐免	
	4. 地板修繕工程應易於清潔及防潮	☐是☐否☐免	建議採用綠建材標章產品
	5. 建議設置獨立電錶	☐是☐否☐免	
	6. 建議使用活動家具，俾利後續損壞抽換。	☐是☐否☐免	家具應固定，避免地震時傾倒。
☐ 衛浴空間修繕工程	1. 應檢附衛浴空間平面圖	☐是☐否☐免	說明空間佈局、排水方向、洩水坡度、地板落水頭位置及牆面防水高度等。
	2. 應檢附剖面圖	☐是☐否☐免	說明防水工法施作方式
	3. 浴室配管應考量日後之管理維護	☐是☐否☐免	
	4. 地板材質應易於清理並具備防滑功能。	☐是☐否☐免	
	5. 應採用具有省水標章之產品。	☐是☐否☐免	馬桶、水栓等
	6. 建議採用淋浴設施	☐是☐否☐免	水壓應大於 0.7kg/cm ²
☐ 電力配線改善工程	7. 建議以自然採光為主，室內照明為輔	☐是☐否☐免	
	8. 建議以自然通風為主，機械通風為輔。	☐是☐否☐免	
	9. 建議採用具有標章認證之電熱水器	☐是☐否☐免	節能標章、漏斷電系統
	10. 熱水供應管路應採用明管並以保溫材包覆	☐是☐否☐免	
☐ 電力配線改善工程	1. 應檢討總電量是否足夠	☐是☐否☐免	
	2. 應一併更新總電表開關後電線	☐是☐否☐免	
	3. 線路配管應安全與美觀	☐是☐否☐免	

- ▶門窗修繕應考慮窗戶之氣密性、隔音、防水及耐候性能。
- ▶建議設置**獨立電表**。
- ▶地板修繕工程應易於清潔及防潮
- ▶建議使用活動家具，俾利後續損壞抽換。

(7)衛浴空間修繕工程檢核

- ▶應檢附衛浴空間平面圖。
- ▶地板材質應易於清理並具備防滑功能。
- ▶建議以**自然採光**為主，室內照明為輔。
- ▶建議以**自然通風**為主，機械通風為輔。
- ▶熱水供應管路應採用明管並以保溫材包覆。

(8)電力配線改善工程檢核

- ▶應檢討總電量是否足夠。
- ▶應一併更新總電表開關後電線。

學校執行進度回報表-1



➤ 學校執行進度回報表

1. 請至計畫平台“熱門下載”區下載「**學校進度回報表**」[網站連結http://schoolproject.tw/3-download.aspx#](http://schoolproject.tw/3-download.aspx#)
2. 本表單填寫項目包含「**勞務採購(規劃設計)**」、「**工程發包**」、「**設備購置**」、「**結案與成果報告**」，請學校依照核定補助之項目，**每月5日前**更新執行進度，並上傳至平台。
* 若進度未達規定標準，請填寫「**進度落後原因及改善對策說明**」。

107年度「教育部國民及學前教育署補助改善偏遠地區國民中小學宿舍計畫」之進度回報表																														
表單更新日期：		107/03/01																												
所屬縣市	學校名稱	宿舍名稱	申請補助之類型： A-新建工程 B-整建及修繕工程 C-設備購置 <small>*若同時有兩項以上補助請以“+”表示，例如：有修繕和設備，請輸入“B+C”。</small>	工程核定金額 <small>*工程核定金額100萬以上或整修及修繕金額超過50萬者(編列免議)</small>	設備核定金額 <small>(編列免議)</small>	勞務採購(規劃設計)										是否執行工程發包														
						是否辦理勞務採購 <small>請於下方打√</small>	請依目前執行狀況於下方打√					公告日期	決標日期	決標金額(元)	規畫設計團隊	規畫設計團隊連絡電話	學校規畫設計圖說送審日期 <small>*請於每年送審前更新日期</small>	學校送審次數	是否執行工程發包 <small>請於下方打√</small>	請依目前執行狀況於下方打√										
各階段執行期限																														
						是	否	未招標	招標中	已決標	流標	招標次數	招標單位	公告日期	決標日期	決標金額(元)	規畫設計團隊	規畫設計團隊連絡電話	學校規畫設計圖說送審日期 <small>*請於每年送審前更新日期</small>	學校送審次數	是	否	未招標	招標中	已決標	流標	已決標	流標	已完工	已完工
				200,000	300,000	V						1	學校	107/04/15	107/04/20	100,000	XXX建築事務所	(05)123-4567	107/06/20	2	V									V

學校基本資料填寫

請參照各階段執行期限，按時完成階段進度。

請填寫各執行項目完成日期，項目包含：
1.勞務採購(規劃設計)
2.工程發包
3.設備購置
4.結案與成果報告

學校執行進度回報表-2



➤ 學校進度回報表說明：

- (1) 若學校進度為「招標中」，請填入公告日期。
- (2) 若學校進度為「已決標」，請填入決標日期、決標金額。
- (3) 若學校進度為「施工中」，請填入開工日期、預計竣工日期。
- (4) 若學校進度為「已完工」、「已完成」，請填入完成日期、驗收日期。
- (5) 若執行進度未達規定標準，請填寫「進度落後原因及改善對策說明」。

▼ 以工程發包填寫為例

請依工程執行進度打 v

是否執行 工程發包 請於下方打v		請依目前執行狀況 於下方打v							工程發包				進度落後原因與改善對策說明				
		未招標	招標中	流標	已決標	施工中	已完工	招標 次數	招標 單位	公告 日期	決標 日期	決標 金額 (元)	開工 日期	預計竣工 日期	實際竣工 日期	驗收完成 日期	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107/07/31	-	-	-	107/10/31	-	*若執行進度未達規定標準， 請填寫「進度落後原因及 改善對策說明」。
v						v	1	學校	107/07/01	107/07/20	1,000,000	107/08/01	107/09/01				

若進度為施工中，請填寫
開工日期、預計竣工日期。

成果報告書注意事項-1

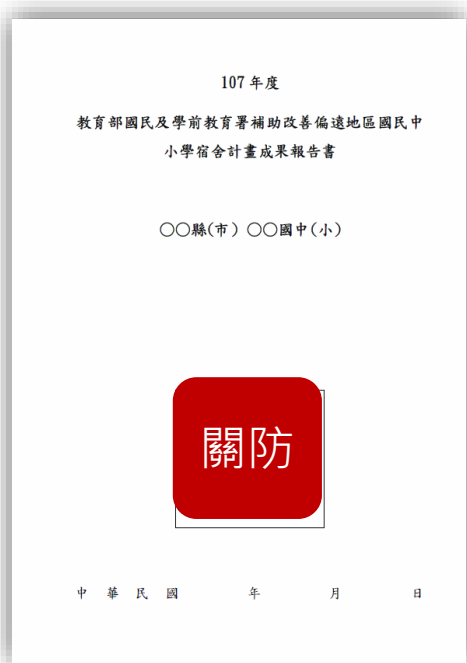


成果繳件注意事項：

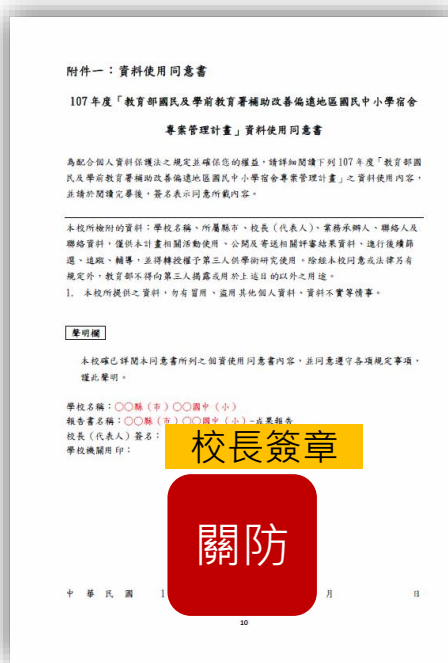
1. 成果報告書請繳交「**word檔**」及「**pdf檔**」，共2項檔案上傳至工程計畫平台。

(PDF檔製作方式：將撰寫好的報告書印出，"**封面**"及"**附件**"蓋學校關防，"**附件**"還需校長簽章，完成後請盡量以彩色掃描方式儲存pdf檔即可)。

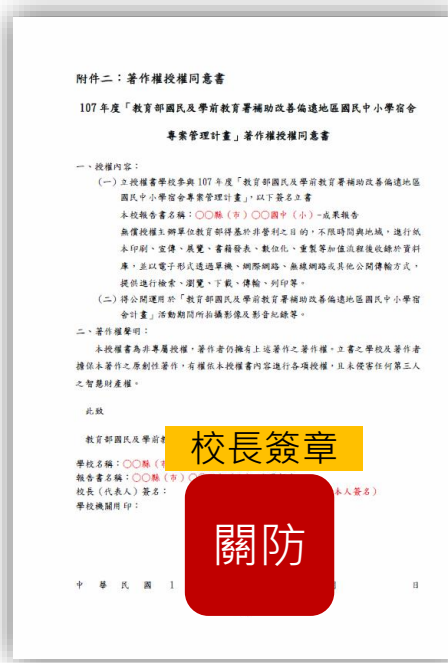
2. 所附紀錄照片、圖片請勿壓縮，避免解析度不足(建議檔案大小至少1MB以上)



[封面]



[附錄一]



[附錄二]

成果報告書注意事項- 2



成果照片拍攝注意事項：

1. 請紀錄改善過程，拍攝**施工前**、**中**、**後**之照片。
2. 拍攝角度：**同一標的物請同一方向**拍攝改善前中後照片。
3. 請盡量拍攝改善區域**整體範圍**，且能顯示改善位置之照片。



規劃設計團隊配合之工作事項



規畫設計團隊運作模式



至少**參加一次**會議，
包括：規劃設計階段之工作會議、改造執行階段之工作會議

執行
流程

參加相關會議

• 參加計畫團隊辦理之說明會或校方辦理之工作會議。

現場勘查與規劃設計

• 問題診斷、解決方案

參加工作會議

• 出席並配合學校或本計畫團隊辦理之會議。

提出初步設計圖說與工程預算
(含細部設計)

• 於**107年5月20日前**提出規劃設計圖、經費概算提交學校。

圖面修正

• 依審查意見修改圖面。

圖提出修正後發包設計圖說與工程預算

• 於**107年6月20日前**提出修正後規劃設計圖、工程預算書。

施工監造

• 工程執行前、中、後紀錄

參加工作會議

• 出席並配合學校或本計畫團隊辦理之會議。

彙整工作紀錄及圖說資料

• 於**107年11月30日前**提交予學校。

時程

4月

5月

6月

7月

9-10月

11月

27

規畫設計團圖說注意事項



1. 依**建築請照圖套圖格式**繪製(除面積計算表及法規檢討可視情況省略)。
2. 建築套圖應包含：
 - 全校區配置圖。
 - 施工規範。
 - 改善前後平面圖 (應有指北，並標示施作位置及範圍)
 - 立面圖 (請標示方位，並標示施作位置及範圍)
 - 剖面圖 (至少兩向，涉及防水工程者且其中一向必須剖至施作空間)
 - 主要空間之頗立面。
 - 施工大樣詳圖 (說明施工方式)
3. **勿以單線繪製剖面圖**。
4. 屋頂防水及浴廁空間請確實標註高程及落水方向。
5. 確實擬訂施工規範。

縣市政府 之工作事項



縣市政府運作模式



執行
流程

轉知本年度核定
補助名單

- 於107年3月依國教署通過函文，轉知核定通過學校。

時程

3月

辦理審查通過後
請款程序

- 依核定函規定向國教署申請補助費用。

4月

彙整學校成果
並辦理經費核結

- 請於**107年12月31日前**完成。

7-11月

12月

管控計畫執行進度

- 縣市政府需定期追蹤學校情況，並於**每月12日前**彙整學校進度表，上傳至計畫平台。

地方政府進度彙整表



➤ 地方政府單位進度彙整表

- 請各地方政府彙整各校之執行進度，並核對學校填寫之資訊。
- 於每月12日前彙整後上傳至工程計畫平台。

OO縣(市)-107年度「教育部國民及學前教育署補助改善偏遠地區國民中小學宿舍計畫」之進度回報表																											
表單更新日期:		107/03/01																									
編號	所屬縣市	學校名稱	宿舍名稱	申請補助之類型: A-新建工程 B-整建及修繕工程 C-設備購置 <small>*若同時有兩項以上補助請以"+、+"表示，例如:海墘橋和設備、護欄人</small> C-D	工程核定金額 <small>+工程核定金額100萬以上 經縣市政府核准 應學校經費(無則免填)</small>	設備核定金額 <small>(無則免填)</small>	勞務採購(規劃設計)													是否執行工程發包		請依目前執行狀況於下方打v					
							是否辦理勞務採購 <small>請於下方打v</small>	請依目前執行狀況於下方打v				招標次數	公告日期	決標日期	決標金額(元)	規畫設計圖隊	規畫設計圖隊連絡電話	學校規畫設計圖隊 送審日期 <small>*請依每次送審日期更新日期</small>	學校送審次數	是否執行工程發包 <small>請於下方打v</small>	請依目前執行狀況於下方打v						招標次數
各階段執行期限																											
是	否	未招標	招標中	已決標	流標													是	否	未招標	招標中	流標	已決標	罷工中	已完工		
1	新北市	二樓國小	校長宿舍																								
2	新北市	正德國中	監查宿舍																								
3	新北市	忠山國小	單身宿舍																								
4	新北市	猴洞國小	猴洞國小教師宿舍																								
5	新北市	潭潭國小	潭潭職務宿舍																								
6	新北市	龜山國小	職務宿舍																								
7	新北市	豐珠園中小	行政大樓二樓睡房																								
8	新北市	瓦里國小	職務宿舍																								
9	新北市	黃棠國小	教師宿舍																								
10	新北市	橫山國小	職務宿舍																								
11	新北市	和美國小	和美國小宿舍																								

縣市承辦人
聯絡資料填寫

請縣市承辦人
彙整各校執行
進度

106年 優良改善案例





1. 新北市萬里國中

- 交誼廳老舊不堪使用，改善後交誼空間乾淨舒適。



改善前



施工中



改善後

2. 臺東縣都蘭國中



- 宿舍牆面防水防漏工程改善。



改善前



施工中



改善後

3. 新北市中泰國小



- 浴廁老舊狹小，敲除狹小空間，改善後變成乾淨衛生之浴廁環境。



改善前



施工中



改善後



簡報結束 敬請指教



國教署工程計畫平台：

<http://www.schoololdwc.tw/EngineeringPlan/Default.aspx>



FB粉絲團網址：

<https://www.facebook.com/598950070256582/>

連絡信箱：schooldormitory@gmail.com

連絡電話：05-5525-061、(05)534-2601#6415

計畫專員：陳靜美、陳郁婷